

Ficha Técnica Informativa do Produto (FTI)

GARANTIAS BANCÁRIAS PRESTADAS

A. Elementos de identificação

1. Identificação da Instituição Financeira	
1.1 Denominação	Banco de Investimento Rural
1.2 Endereço	Belas Business Park, Edif. Bengo, Piso 7
1.3 Contactos	Apoio ao Cliente: + (244) 226 431 559; E-mail: info@bir.ao.
2. Identificação do Correspondente Bancário	
2.1 Denominação	n.a
2.2 Endereço	n.a
2.3 Contactos	n.a
3. Data da FTI	
08/04/2022	

B. Descrição das principais características do produto

1. Tipo crédito	
1.1 Designação comercial do produto	Garantias Bancárias Prestadas
1.2 Modalidade	Produto de Crédito por Assinatura
1.3 Finalidade	Garantir a execução de obrigações assumidas cliente (ordenador) perante terceiros (Beneficiários).
2. Montante total do crédito	
Objecto de análise Casuística (Determinado em função da análise de risco do cliente, finalidade da operação contra, garantias apresentadas).	
3. Condições de utilização	
Crédito por assinatura (Não há desembolso imediato de fundos mas o Banco assume o compromisso de, em determinadas condições,	
4. Duração do contrato (meses)	
Com termo certo - indicando o prazo de validade no texto da Garantia, podendo estar prevista, ou não, a sua renovação.	
5. Reembolso do Crédito	
5.1 Modalidade do reembolso	n.a
5.2 Regime de prestações	n.a
5.3 Montante da prestação	n.a
5.4 Número de prestações	n.a
5.5 Periodicidade da prestação	n.a
5.6 Imputação	n.a
6. Contrato coligado (se aplicável)	
6.1 Bem ou serviço	n.a
6.2 Preço a pronto	n.a
7. Garantias	
- Livrança subscrita pelo proponente avalizada; - Penhor de DP's, DO's e ou OT's; - E acordo com o regulamento de crédito em vigor no Banco BIR S. A.; - outras elegíveis no Aviso do BNA n.º 11/2014. Objecto de análise casuística e de acordo com o Aviso 10/2014 do BNA 5 de 10 de Dezembro (artº4, 5, 6 e 7).	
8. Reembolso antecipado	
8.1 Comissão de reembolso antecipado	Isento
8.2 Condições de exercício	O Cliente tem o direito de, em qualquer momento, cumprir antecipadamente, total ou parcialmente, o contrato de crédito, mediante pré-aviso não inferior a 15 dias úteis, enviado ao balcão de domiciliação do Banco BIR.

C. Custo do crédito	
1. Taxa de juro anual nominal (TAN)	

Ficha Técnica Informativa do Produto (FTI)

GARANTIAS BANCÁRIAS PRESTADAS

1.1 TAN	n.a
1.2 Regime de taxa de juro	n.a
1.3 Taxa de juro fixa	n.a
1.4 Taxa de juro contratada	n.a
1.5 Indexante	n.a
1.6 Spread Base	n.a
1.7 Spread Contratado	n.a
1.8 Outras Componentes	Garantias prestadas: Prémio – 1,5% por Trimestre;
2. Taxa anual de Encargos Efectiva Global (TAEG)	
n.a	
3. Encargos Incluídos na TAEG	
3.1 Valor total dos encargos	n.a
3.2 Discriminação dos encargos incluídos na TAEG	n.a
3.2.1 Comissões de abertura de contrato (se aplicável)	n.a
3.2.2 Comissão de prorrogação (se aplicável)	n.a
3.2.3 Anuidade (se aplicável)	n.a
3.2.4 Seguros exigidos (se aplicável)	n.a
3.2.5 Impostos (se aplicável)	n.a
3.2.6 Comissões do correspondente bancário	n.a
3.2.7 Custos conexos (se aplicável)	
(i) Custo com contas de depósito à ordem	n.a
(ii) Custos com meios de pagamento	n.a
(iii) Outros Custos	n.a
(iv) Condições de alteração dos custos	n.a
4. Contratos acessórios exigidos (se aplicável)	
4.1 Seguros exigidos	n.a
4.1.1 Coberturas mínimas exigidas	n.a
4.1.2 Descrição	n.a
(i) Custos com conta depósito à ordem	n.a
(ii) Periodicidade de pagamento	n.a
(iii) Prémio de seguro previsível	n.a
(iv) Outros custos de seguro	n.a
4.2 Outros contratos exigidos	n.a
5. Vendas associadas facultativas (se aplicável)	
n.a	
6. Montante total imputado ao cliente	
n.a	
7. Custos notariais (se aplicáveis)	
n.a	
8. Custos por falta de pagamento	
8.1 Taxa de juros de mora	n.a
8.2 Regras de aplicação da taxa de juro de mora	n.a
8.3 Outros encargos (se aplicável)	Comissão de abertura: KZ 10.000,00 (valor mínimo); Comissão Específica de garantias de concurso MN:1% a.t Comissão Específica de garantias de concurso ME:1,5% a.t Comissão de alteração/prorrogação: KZ 20 000,00 (valor mínimo); Comissão de alteração com aumento:KZ 20 000,00 (valor mínimo); Comissão de Comissão de processamento: KZ 20 000,00 (valor mínimo); IVA sobre as Comissões: 14%;

Ficha Técnica Informativa do Produto (FTI)

GARANTIAS BANCÁRIAS PRESTADAS

	Regime fiscal aplicável: as Comissões por Garantias prestadas encontram-se sujeitas a Imposto de Selo à Taxa de 0,5%. As outras Comissões e Contraprestações por serviços financeiros encontram-se sujeitas a IVA à taxa de 14%. Sobre a abertura das garantias incide o Imposto de Selo, nos seguintes termos: ▪ Prazo inferior a 1 (um) ano - 0,3%; ▪ Prazo igual ou superior a 1 (um) ano - 0,2%. Garantias sem prazo ou de Prazo igual ou superior a cinco anos - 0,1%.
8.4 Consequências da falta de pagamento (se aplicável)	Accionamento das garantias apresentadas Comunicação da situação de incumprimento à Central de Informação e Risco de Crédito.

D. Outros Aspectos

1. Direito de revogação

O cliente tem o direito de revogar o contrato de crédito no prazo de 15 dias corridos, sem necessidade de invocar qualquer motivo, nos termos do artigo 10.º do Aviso nº 14/16, sobre deveres de informação no âmbito dos contratos de crédito.

2. Rejeição do pedido

O cliente tem direito a ser informado, imediata, gratuita e justificadamente, do resultado da consulta da Central de Informação e Risco de Crédito para verificação da sua solvabilidade, se o pedido de crédito for rejeitado com fundamento nessa consulta.

3. Cópia do Contrato

O contrato é assinado em 2 (duas) vias, ficando o cliente com uma via original na sua posse. O cliente tem direito de obter gratuitamente uma cópia da minuta do contrato de crédito.

4. Outros

Tipos de Garantias Bancárias prestadas:

a) Não Financeiras:

-Participação em concurso público e/ou privado.

b) Financeiras:

- Down Payment**, sobre o contratos e prestação de serviço, empreitadas;
- Caução**, sobre o contratos e prestação de serviço, empreitadas;
- Alfandegárias**, para caucionamento de desalfandegamento de mercadorias;
- On First Demand**, Visa assegurar o risco de incumprimento das obrigações que resultam do contrato;
- Boa Execução**, sobre o contratos e prestação de serviço, empreitadas.

Segmento Alvo: Empresas;

Prazo de Decisão: Até 20 (dez) dias.

5. Prazo das condições da FTI

As informações contantes deste documento são válidas desde a data da sua publicação, podendo ser revistas em função das condições de mercado com o aviso prévio de 30 dias aos clientes.

DECLARAÇÃO DE TOMADA DE CONHECIMENTO

Tomei conhecimento e aceito as condições expressas nas Condições Gerais do produto.

Data: __/__/____ Assinatura: _____